

FICHA DE DATOS GARANTIZADOS ADECUACION CT 2131 LAS AMERICAS  
SECTOR SANTIAGO

No	Partidas Descripción	Cantidad	Unidad
<b>PRIMER NIVEL</b>			
<b>GASTOS</b>			
<b>1.00</b>	<b>MUROS</b>		
1.01	Desinstalación de muros de sheetrock existentes. Ver más detalles en planta Arq actual.	9.20	M²
1.02	Suministro e instalación de Muros Sheetrock, incluye Dintel en sheetrock. Incluye parales y piezas dinteles en huecos, terminación de moquetas y cantos. Ver más detalles en plano.	73.44	M²
1.03	Aperturar hueco de block para puerta principal c.t (1.00m)(0.60m) y demás áreas especificadas en plano. incluye acondicionamiento de cantos. <b>Ver mas detalles en planos. Solicitar aprobación previa de SSGG.</b>	1.00	p.a
1.04	Desmante de Muro en cristal de 1.50mts x 2.23mts, existente en área lateral derecho de puerta comercial existente. H = 2.50mts. <b>Ver más detalles en planta Arq dimensionada .</b>	1.00	Pa
1.05	suministro y confección muro mechón en block 6"; 0.50mtsx 2.23mts ( 0.94m2) para puerta frontal de 1.00x 2.10m según nuevo diseño . incluye bastones de acero 3/8" @ 0.20 ver detalles en planos	1.12	M²
1.06	Fraguache.	2.23	M²
1.07	Empañete.	2.23	M²
1.08	Modificación y Reinstalación panel en cristal existentes para transe fijo encima de puerta comercial según nuevo diseño(1.00m x 1.02 m) . Ver mas detalles en plano	1.00	U
1.09	Suministro y colocación de blocks para cierre hueco existente en área de lectura según nuevo diseño. Ver más detalles en planos.	1.40	M²
1.10	Fraguache.	2.80	M²
1.11	Empañete.	2.80	M²
1.12	Suministro y colocación de muro blocks 6" para área cuarto de equipos . Ver más detalles en planos.	7.75	M²
1.13	Fraguache.	15.51	M²
1.14	Empañete.	31.02	M²
<b>2.00</b>	<b>PUERTAS Y VENTANAS</b>		
2.01	Desmante de cristal fijo de 1.50mts x 1.00mts existente en área lectura. Entregar al propietario. Ver mas detalle en planta Arq Amueblada actual.	1.00	P.a.
2.02	Desmante de puertas en madera en paninillos existente de 0.50mts x 2.10mts. Entregar al propietario.	3.00	P.a.
2.03	Suministro e instalación Puerta Polimetal (0.90 x 2.10 m), incluir brazo hidráulico, pata chivo y tope en piso. Ver mas detalles en planos. Área : cocina, acceso pasillo, encargado centro técnico y baño.	4.00	U
2.04	Suministro e instalación Puerta Polimetal (0.80 x 2.10 m), incluir brazo hidráulico, pata chivo y tope en piso. Ver mas detalles en planos. Área : cuarto de equipos y lectura.	2.00	U
2.05	Suministro e instalación Puerta Polimetal" (0.80 x 1.10 m), incluir cerradura . Para área división de inodoro. Ver mas detalles en planos. <b>Solicitar aprobación previa de SSGG.</b>	1.00	U
2.06	Suministro e instalación Puerta Polimetal" (0.50 x 2.10 m), incluir cerradura . Para área de panitillos existente .Ver mas detalles en planos. <b>Solicitar aprobación previa de SSGG.</b>	3.00	U
2.07	Suministro e instalación de puerta comercial en marco negro en <b>entrada principal 1= (1.00x2.10m)</b> . Incluir halones, brazo hidráulico, pata de chivo y tope. Ver mas detalles en plano. <b>Solicitar aprobación previa de SSGG.</b>	1.00	U
2.08	Suministro, confección e instalación de puerta correderas de cristal en oficina de encargado (1.60x 2.60 m) . Incluir halones Ver mas detalles en plano. <b>Solicitar aprobación previa de SSGG.</b>	44.76	P²
2.09	Suministro e instalación de papel Suntek SYDS50 para laminado cristales frontales y ventanas puerta comercial y puerta de encargado frontal, usar papel color negro.5% <b>Ver mas detalles en plano. Solicitar aprobación previa de SSGG.</b>	340.85	P²
2.10	Suministro e instalación de cristal fijo 3/16 natural para <b>Oficina de gerente</b> , incluir laminado, usar papel Negro 5%.(1.00 x1.00 mts) y confección de hueco en muro de sheetrock. Colocar a altura de 1.00 mts desde nivel de piso.	1.00	U
<b>3.00</b>	<b>ELECTRICIDAD Y DATA</b>		
3.01	Desmantelación eléctrica de tubería, registro, paneles existente y instalaciones viejas, nuevo local. Incluye tapas ciegas donde sea requerido. <b>Solicitar aprobación previa Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	1.00	Pa
3.02	Salidas Tomacorrientes AC 110V.	9.00	U
3.03	Salidas Tomacorrientes AC 120V Circuito Especial.	2.00	U
3.04	Salidas Tomacorrientes UPS 110V.	9.00	U
3.05	Salidas Interruptores Sencillos.	6.00	U
3.06	Salidas Interruptores Dobles.	3.00	U
3.07	Salidas Data, usar conductor UTP Cat. 5E. <b>Solicitar aprobación de Redes Telemáticas y Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	15.00	U
3.08	Certificación de Salidas de Data. Se debe entregar un reporte de la certificación por cada salida. <b>Solicitar aprobación de Redes Telemáticas y Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	15.00	U
3.09	Suministro e instalación de Lámparas Paneles LED 2x2, 40 watts en plafón, de color blanca con borde de metal , En áreas : comercial, cocina y baño. Ver mas detalles en planos y ficha técnica. y ( <b>solicitar garantía de 1 año</b> ) <b>Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG. Ver mas detalle en planta Arq de luminarias.</b>	7.00	U
3.10	Suministro e instalación de Lámparas paneles LED, 24 watts en plafón de sheetrock . En área : baño, pasillo, oficina de encargado, cocina. ( <b>solicitar garantía de 1 año</b> ) <b>Ver mas detalles en planta Arq luminarias y ficha técnica. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	5.00	U
3.11	Suministro e instalación de lámpara circular led , 24 watts Empotradas. Para área: baño y oficina de encargado en tramería estrecha. Ver mas detalles en planos y ficha técnica. <b>Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG. Ver mas detalle en planta arq de luminarias.</b>	2.00	U
3.12	Suministro e instalación de lámpara circular led , 18 watts superficial. Para área: exterior . Ver mas detalles en planos y ficha técnica. <b>Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG. Ver mas detalle en planta Arq de luminarias.</b>	4.00	U
3.13	Suministro e instalación de Lámpara tipo Cobra Sencilla LED para exterior luz blanca en parte frontal, lateral derecho con bombilla 25 watts. <b>Solicitar aprobación previa de SSGG.</b>	1.00	U
3.14	Suministro e instalación de Patch cord 2 pies. Ver mas detalles en ficha técnica.	15.00	U
3.15	Suministro de Organizador de cable 2 U.	1.00	U
3.16	Suministro e instalación de Tubería EMT 3" y Tubería EMT 2" para conexionado de Paneles existente, registro. En cuarto de equipos. <b>Ver mas detalles en planta elevación de cuarto de equipos.</b>	1.00	Pa

3.17	Suministro e instalación en primer nivel en cuarto de equipos de: canaletas metálicas 11"x6"x6" de electricidad con bordes de 1/2" zinc galvanizado cal.16 con su tapa gris perla-56	8.36	Pie
3.18	Suministro e Instalación <b>Acometida Principal</b> , en Tubería EMT 2," <b>Registros , tuberías y canaletas y Suministro e Instalación Acometida Eléctrica. Registros y tuberías Ver detalles en planos. Solicitar aprobación d Ver detalles en planos. Incluye desde el MAIN BREAKER PRINCIPAL 150AMP, hasta el TMA 150 AMP ubicado en el cuarto de equipos, con 2 und de conductores # 2 AWG negro , 1 und de conductor # 6 AWG blanco Neutro y 1 und de conductor # 6 AWG desnudo conexión tierra. Ver detalles en planta Arq de acometida eléctrica principal. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	1.00	P.a.
3.19	Suministro e instalación de acometida para data desde condulet hasta cuarto de equipos en tubería EMT 1", <b>Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	1.00	P.a.
3.20	Suministro e instalación Panel de Distribución para AC de 12@24, Monofásico, 240 v. Incluye Breaker necesarios y comunicación entre paneles, ver detalles en plano.	1.00	Pa
3.21	Suministro e instalación Panel de Distribución para UPS de 8@16, Monofásico, 240 v. Incluye Breaker necesarios y comunicación entre paneles, <b>ver detalles en planta arq de elevación de cuarto de equipos.</b>	1.00	Pa
3.22	Suministro e instalación <b>Acometida de registro y tubería en EMT 1/2" de luces exteriores y luminaria en techo plafón 1er nivel . Ver mas detalles en planos. Solicitar aprobación previa de SSGG.</b>	1.00	P.a.
3.23	Suministro e instalación <b>Acometida eléctrica de registro y tubería en EMT 1-1/2" y 3/4" en techo plafón 1er nivel . Ver mas detalles en planos. Solicitar aprobación previa de SSGG.</b>	1.00	P.a.
3.24	Suministro e instalación <b>Acometida de registro y tubería en EMT 1" para data, en techo plafón 1er nivel . Ver mas detalles en planos. Solicitar aprobación previa de SSGG.</b>	1.00	Pa
3.25	Suministro e instalación de Main Breaker de 150 amp., 2 fases, 600 V. Con caja para breaker Donga 250-400 A N1R 30"x15"x7", incluye terminal sencillo 250 MCM T/silla aluminio. Ver detalles en planos. Incluye hasta puesta tierra. <b>Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	1.00	Pa
3.26	Suministro e instalación de extractor de 12", 120 VAC, incluye confección y acondicionamiento de hueco en muro de block. H = 2.60 m . piso/ extractor <b>En área cuarto de equipos . Ver mas detalles en elevación de cuarto de equipos. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	1.00	U
3.27	Perforaciones y ranurado de paredes y piso para instalación de tuberías PVC eléctrica en cuarto de equipos . <b>Ver más detalles en planta Arq dimensiona y notas en plano.</b>	1.00	P.a.
3.28	Suministro y colocación de mortero para el cierre y sellado de perforaciones y ranuras abiertas para instalaciones eléctricas. <b>Ver más detalles en planta Arq dimensionada y notas en plano.</b>	1.00	P.a.
3.29	Suministro e instalación de modulo de contactores para A/A , registro 0.60 x 0.35 x 0.25 nema 3R, pintado electrostáticamente y para accesorios 3 und de contactores 32 AMP , alambre control , regletas y luz led indicadora roja. incluidos para cada unidad de A/A instalado. <b>Ver detalles en acometida principal y Solicitar aprobación de proyectos eléctricos.</b>	1.00	P.a.
3.30	Suministro e Instalación Transfer manual doble circuito breaker gabinete 600mm x 400mm x 250mm, y controles <b>1 und de BK150 AMP con Enclavamiento mecánico . Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	1.00	P.a.
3.31	Suministro e instalación de rotulado para paneles, registros y equipos eléctricos en <b>acrílico , vinil en cintra , formularios en AutoCAD . Solicitar aprobación previa de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	1.00	Pa
3.32	Suministro e instalación de Master Ground (barraje a tierra), con aisladores tipo manzanita, barra de cobre y terminales tipo silla 1/0 y 1/0. Ver mas detalles en planos y diseño. Incluye cobertor plástico para alambres, recorrido de alambre #6 AWG desnudo. <b>Ver mas detalles en planos y solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	1.00	U
4.00	PISO		
4.01	Suministro y colocación de resane nivelador de piso para la colocación previa a cerámica de piso de área cuarto de equipo existente. <b>Solicitar aprobación previa de SSGG.</b>	4.57	M²
4.02	suministro y colocación de cerámica de piso para área cuarto de cuarto de equipos(5.00m2) <b>Homologar con color de piso existente. Solicitar aprobación SSGG. Ver más detalles en planos.</b>	5.00	M²
4.03	Demolición de piso de área baño nuevo diseño existente de ( 3.27 M2) ( para realizar los trabajos de soterrar salidas de drenaje de aparatos sanitarios ) <b>Solicitar aprobación previa de SSGG.</b>	1.00	p.a
4.04	suministro y colocación de cerámica de piso para área baño (5.45m2) <b>Homologar con color de piso existente. Solicitar aprobación SSGG. Ver más detalles en planos.</b>	5.45	M²
4.05	Suministro y colocación de chapapote anivelador de piso para la colocación previa a cerámica de piso de área de baño existente. <b>Solicitar aprobación previa de SSGG.</b>	3.00	M²
4.06	Suministro e colocación de cerámica de piso 0.30cm x 0.30 cm en área de entrada principal nueva . ( homologar color con ceramina existente para su colocación ) 3 und .	1.00	p.a
4.07	Demolición de cerámica de piso 0.30cmx0.30cm existentes en área entrada en puerta comercial actual ,( incluye: corte con pulidora.)	1.00	p.a.
4.08	Suministro e colocación de cerámica de piso 0.30cm x 0.30 cm en área de entrada principal actual . ( homologar color con ceramina existente para su colocación ) 3 und .	1.00	p.a
4.09	Suministro y colocación zócalos en muros de sheetrock y de block nuevos. Homologar con color de piso existente. <b>Solicitar aprobación SSGG. Ver más detalles en planos.</b>	70.72	MI
5.00	Cocina		
5.01	Confección e instalación Meseta de Granito Natural 2.08 x 0.6 m y Fregadero Doble, colocar accesorios Plomería y llave P/Fregadero Sencilla. Solicitar aprobación de SSGG para el color de meseta. <b>Solicitar aprobación Obras Civiles SSGG.</b>	13.43	P²
5.02	Suministro e instalación tubería acometida agua potable. Ver más detalles en plano.	1.00	Pa
5.03	Suministro e instalación acometida Desagüe fregadero, conectar a Registro descarga.	1.00	Pa
5.04	Confección e Instalación Gabinete Cocina 4 puerta en Madera tratada sobre meseta y 4 puertas bajo meseta. Incluye pintura en color caoba. <b>Solicitar aprobación Obras Civiles SSGG.</b>	34.09	P²
5.05	Vaciado p/subir nivel gabinetes piso pulido, en área de cocina. =2.08m x 0.60m x 0.10 M = 0.13 m2.	1.00	P.a.
5.06	Suministro y colocación muros de bloques bajo meseta. En block de 4". H= 0.80mts, Incluye anclaje de muro a piso, terminación de moquetas y cantos. Para área de cocina	1.00	P.a.
5.07	Colocación Cerámica Sobre Meseta Undefasa, Dona Sol. = 0.83 ML. <b>Solicitar aprobación previa SSGG.</b>	1.00	Pa
5.08	Colocación de una línea de cerámica decorativa (listello) sobre meseta área cocina. = 0.83Ver mas detalles en planos. <b>Solicitar aprobación previa SSGG.</b>	1.00	Pa
6.00	BAÑOS		
6.01	Desmonte de lavamanos existente y anular tuberías de agua hasta por nuevo diseño <b>Solicitar aprobación de SSGG.</b>	1.00	p.a
6.02	Suministro y colocación de salidas de tuberías de descarga para ( un inodoro , un urinal, dos lavamanos sobre meseta ) conectar a Registro descarga.	1.00	p.a.
6.03	Suministro y colocación de acometidas de agua potable ( un inodoro , un urinal, dos lavamanos ) incluye implemento de instalación accesorios , pieza ,tubería <b>solicitar aprobación de SSGG.</b>	1.00	p.a
6.04	Suministro y colocación de aparatos sanitario en área de baño 1 und inodoro de dos pieza, 2 und lavamanos sobre meseta y 1und urinal Incluye ( implementos de instalación y griferías para lavamanos y urinal.)	1.00	Pa
6.05	Confección e instalación Meseta de Granito Natural 1.80 x 0.60 m colocar accesorios Plomería y llave P/lavamanos Sencilla. <b>Solicitar aprobación de SSGG para el color de meseta.</b>	11.62	P²
6.06	Suministro y colocación de revestimiento de cerámica de pared de color blanca, 0.50cm x 0.50cm en área de baño paredes fondo de urinal, inodoro y muros de meseta de lavamanos H = 1.60m .	7.71	M²

6.07	Colocación de una línea de cerámica decorativa (listello) sobre línea de cerámica = 2.20 ML .Ver mas detalles en planos. <b>Solicitar aprobación previa SSGG.</b>	1.00	Pa
6.08	Suministro y colocación muros de bloques bajo meseta. En block de 4" H= 0.90m, Incluye anclaje de muro a piso, terminación de moquetas y cantos. Para área de baño.	1.00	p.a
6.09	Suministro e instalación de extractor de 12", 120 VAC, incluye confección y acondicionamiento de hueco en muro de block. H = 2.60 m . piso/ extractor <b>En área cuarto de equipos . Ver mas detalles en elevación de cuarto de equipos. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	1.00	U
6.10	Suministro e instalación de dispensador de papel toilet. <b>Solicitar aprobación de SSGG.</b>	1.00	U
6.11	Suministro e instalación de dispensador de papel servilleta. <b>Solicitar aprobación de SSGG.</b>	1.00	U
6.12	Suministro e instalación de dispensador de jabón. <b>Solicitar aprobación de SSGG.</b>	1.00	U
7.00	PINTURA		
7.01	Pintura Blanco 00 Semigloss para muros de block existentes, columnas, vigas y techo. <b>Ver mas detalle en planta arq dimensionada y memoria de calculo.</b>	114.41	M²
7.02	Pintura Blanco 00 Semigloss para muros nuevos sheetrock, incluye pintura Base. <b>Ver mas detalle en planta arq dimensionada y memoria de calculo.</b>	111.17	M²
8.00	OTROS		
8.01	Confección e instalación Tramería para Archivos de documentos en <b>AREA de encargado</b> . L= 12', con palometa de 12", clicks y terminales de pared, incluye 5 niveles de bandejas. Ver detalles en plano.	27.06	PI
8.02	Confección e instalación Tramería para Archivos de caja, usar angulares, perfiles y planchas de plywood de 1/2 (L= 1.73 m). Ver dimensiones y detalles en plano.	1.00	U
9.00	A/A		
9.01	Desinstalación A/A 36,000btu, piso-techo, existente según nuevo diseño. para área común, Ver ubicación en plano. . Incluye recorrido tubería de cobre. <b>Ver ubicación en planta Arq de aire acondicionado. Ver detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación previa del Dto. Refrigeración SSGG.</b>	1.00	Pa
9.02	Reinstalación A/A 36,000btu, piso-techo, para área común, Ver ubicación en plano. . Incluye recorrido tubería de cobre. <b>Ver ubicación en planta Arq de aire acondicionado. Ver detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación previa del Dto. Refrigeración SSGG.</b>	1.00	Pa
9.03	Confección e instalación de base en hierro con angular de 1/4" x 2" para condensadores 2 a 5 toneladas. <b>Solicitar aprobación previa Climatización SSGG.</b>	3.00	U
9.04	Confección e instalación de protector para condensadores de A/A en barras de 1/2" cuadradas. Solicitar aprobación previa Climatización SSGG.	3.00	U
9.05	Suministro e instalación de 30 pies de tubería de cobre 3/4", 20 pies tubería de 3/8", 45 pies de tubería de cobre 1/2" , 45 pies de tubería de cobre 1/4", 23 tiras de Vacocel,130 pies de alambre de goma 14/4, 2 bomba de agua <b>Ver mas detalles en planta Arq de climatización .</b>	1.00	Pa
9.06	Suministro e instalación de <b>Acometida Eléctrica A-A Techo:</b> Planta de techo electricidad, incluye breaker, registros, tubería EMT de 1" y 3/4". Ver mas detalles en plano.	1.00	Pa
10.00	TECHO		
10.01	Desitanlacion de plafón 2"x2"x4 existente . H= 2.60Mts . según nuevo diseño. Ver mas detalles en planta dimensionada .	115.00	M²
10.02	Suministro e instalación de Plafón 2"x2" fisurado, en áreas: <b>toda área</b> incluye instalación rieles y soportes. H=2.60 m. <b>Solicitar aprobación previa SSGG. Ver mas detalle en planta dimensionada y memoria de calculo.</b>	116.34	M²
VERSIÓN			
11.00	ELECTRICIDAD Y DATA		
11.01	Suministro e instalación de Patchpanel Next 24 puertos CAT 5E. Ver mas especificaciones en ficha técnica.	1.00	U
11.02	Suministro e instalación de Switch2960x-28FPS-L puertos CAT 5E. Ver mas especificaciones en ficha técnica.	1.00	U
11.03	Reinstalación gabinete pared 12U. Ver más detalles en ficha técnica.( existente). <b>Solicitar aprobación de Redes Telemáticas.</b>	1.00	Ud
12.00	A/A		
12.01	Suministro e instalación de unidades de 12,000BTU pared INVERTER en <b>Oficina Encargado..</b> Ver ubicación y mas detalles en plano. <b>Ver ficha técnica del equipo. Solicitar aprobación de Climatización SSGG.</b>	1.00	U
12.02	Suministro e instalación de unidades de 24,000BTU pared INVERTER en área de <b>lectura.</b> Ver ubicación y mas detalles en plano. <b>Ver ficha técnica del equipo. Solicitar aprobación de Climatización SSGG.</b>	1.00	U
13.00	LIMPIEZA FINAL		
13.01	Limpeza y Bote Final Escombros.	1.00	P.a.

**FIRMA Y SELLO REPRESENTANTE LEGAL**

